



SANITAIR & TEGELWERK

't Havenhofje
18 Royale eengezinswoningen blok F & G
OUDE-TONGE | 17 JUNI 2026



't Havenhofje



Waal



INTRODUCTIE

Waal heeft speciaal voor project 't Havenhofje diverse sanitair- en tegelpakketten samengesteld met hoogwaardige merken als Villeroy & Boch, Grohe, Motto by Mosa en Wisa. Hiermee kunt u uw toekomstige badkamer en toilet naar eigen smaak samenstellen. Voor zowel de badkamer als het toilet heeft u keuze uit drie pakketten: Basis, Luxe en Excellent.

Uw badkamer en toilet zijn standaard voorzien van het **Basis pakket voor sanitair** en het **Luxe pakket voor tegelwerk**. Hier betaalt u niets extra voor. De pakketten **Luxe en Excellent** bieden een upgrade van het Basis pakket. Ook heeft u binnen ieder pakket nog enkele opties.

KEUZEPROCES

De sanitair en tegelpakketten kunt u tijdens het gesprek met de woonconsultant bij Waal bekijken. Vervolgens kunt u uw keuzes online kenbaar maken in uw woningdossier (homeDNA).

Via de configurator van Saproma.

U kunt ook pakketten combineren. Bijvoorbeeld: Luxe sanitair met Luxe tegelwerk in het toilet en Excellent sanitair en Luxe tegelwerk in de badkamer.

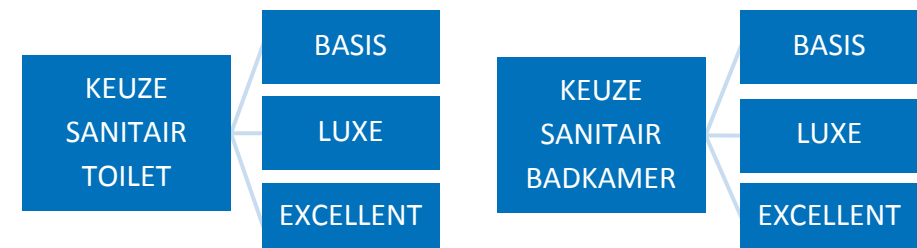
De pakketten zijn zo samengesteld dat vrijwel alle woningkopers een geschikte keuze kunnen maken. Doordat we met pakketten werken kunnen we het sanitair- en tegelwerk voor een aantrekkelijke prijs aanbieden. Het is helaas niet mogelijk om andere keuzes te maken dan de keuzes uit het pakket.

Het sanitair en tegelwerk wordt aangeboden onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.

Keuze casco

Wilt u uw badkamer en/of toilet liever zelf inrichten? Ook dat kan, u kiest dan voor casco-oplevering waarbij zowel de tegels als sanitair vervallen. Er wordt dan ook geen dekvloer aangebracht in de badkamer. Hiervoor geldt een garantiebeperking vanuit Woningborg. Het laten vervallen van alleen de tegels of alleen het sanitair is niet mogelijk.

Sanitair



Tegelwerk





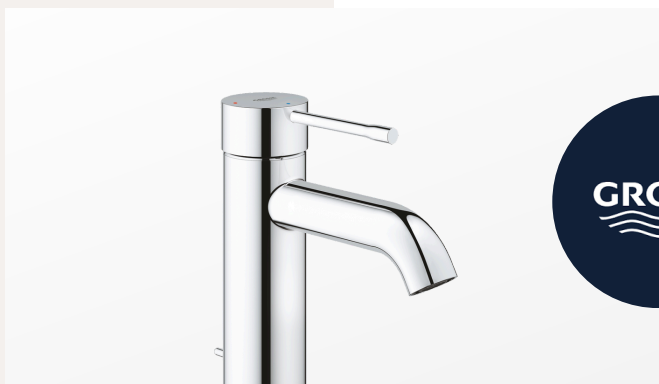
Villeroy & Boch

Villeroy & Boch biedt fraaie producten voor het sanitair. De stijlvolle en tijdloze collecties maken het mogelijk om een design op maat te selecteren.



Motto by mosa

Motto by Mosa biedt designtegels voor verschillende interieurstijlen en budgetten. Binnen het concept staat keuzegemak centraal. Zo zijn er voor de badkamer en toiletruimte perfecte tegelcombinaties beschikbaar, samengesteld door de ontwerpers van het gerenommeerde tegelmerk Mosa.



Grohe

Grohe is 's werelds marktleider in de sanitairbranche. De kranen van Grohe zijn zorgvuldig uitgekozen voor de pakketten in combinatie met de sanitair producten van Villeroy & Boch.

INHOUDSOPGAVE

SANITAIR

2

BASIS SANITAIR
toiletruimte
badkamer

4

LUXE SANITAIR
toiletruimte
badkamer

6

EXCELLENT SANITAIR
toiletruimte
badkamer
excellent opties

9

EXTRA OPTIES
algemene sanitair opties

TEGELWERK

14

LUXE VLOERTEGELS

15

EXCELLENT VLOERTEGELS

16

LUXE EN EXCELLENT WANDTEGELS
accenttegel Tide



SANITAIR

BASIS SANITAIR

In uw woning zit standaard het Basis sanitair. Op de afbeelding hiernaast is een voorbeeld weergegeven van een Basis badkamer. Op de volgende pagina staan alle producten weergegeven die in het Basis sanitairpakket horen.



**Ook het Luxe tegelwerk is getoond, de tegelverdeling is indicatief.*

Uw woning heeft standaard Luxe tegelwerk.

Let op: Bij het standaard (Luxe) tegelpakket worden de vloertegels in de douchehoek uitgevoerd in tegels van 15 x 15 cm.

***De afgebeelde accessoires behoren niet bij het pakket.*



BADKAMER BASIS

De afgebeelde accessoires behoren niet bij het pakket
Let op: In uw woning zit standaard Luxe tegelwerk



TOILET BASIS

De afgebeelde accessoires behoren niet bij het pakket
Let op: In uw woning zit standaard Luxe tegelwerk



Thermostatische douchemengkraan
Grohe Grotherm 800



Glijstang
Grohe Tempesta 110



Radiator
Elektrische radiator
ca 127 x 50 cm



Diepspoelcloset
Villeroy & Boch O.Novo
(geen softclose)



Diepspoelcloset
Villeroy & Boch O.Novo
(geen softclose)



Bedieningspaneel
Wisa Argos wit



Wastafel
Villeroy & Boch O.Novo
60 x 49 cm



Wastafel mengkraan
Grohe Eurosmart
M-size ES



Bedieningspaneel
Wisa Argos wit



Fontein
Villeroy & Boch O.Novo
36 x 27,5 cm



Toiletkraan
Grohe Costa-L

LUXE SANITAIR

In uw woning zit standaard het Basis sanitair. Het Luxe sanitair pakket is een verfraaiing en uitbreiding van het basis pakket. Er is gekozen voor de tijdloze Architectura collectie van Villeroy & Boch.

Op de afbeelding hiernaast is een voorbeeld weergegeven van een Luxe badkamer. Op de volgende pagina staan alle producten weergegeven die in het Luxe sanitairpakket horen.

Let op: afbeelding is indicatief. het kan zijn dat uw badkamer indeling hiervan afwijkt.



**Ook het standaard Luxe tegelwerk is getoond. Let op: de tegelverdeling is indicatief.*

Uw woning heeft standaard het Luxe tegelwerk.

Let op: Bij het standaard (Luxe) tegelpakket worden de vloertegels in de douchehoek uitgevoerd in tegels van 15 x 15 cm.

*** De afgebeelde accessoires behoren niet bij het pakket.*



BADKAMER LUXE

De afgebeelde accessoires en het douchescherm behoren niet bij het pakket



TOILET LUXE

De afgebeelde accessoires behoren niet bij het pakket



**Thermostatische
douchemengkraan**
Grohe Grotherm 800



Glijstang
Grohe Tempesta
Cube 110



Radiator
Elektrische radiator
ca 171 x 50 cm



Diepspoelcloset
Villeroy & Boch Avento
(met softclose)



Diepspoelcloset
Villeroy & Boch
Architectura
(met softclose)



Bedieningspaneel
Wisa Delos wit



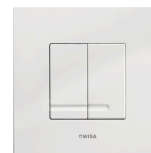
Wastafel
Villeroy & Boch
Architectura
60 x 47 cm



Wastafel mengkraan
Grohe Eurosmart
M-size ES



Spiegel
More to See One + LED
60 x 60 cm



Bedieningspaneel
Wisa Delos wit



Fontein
Villeroy & Boch
Architectura
36 x 26 cm



Toiletkraan
Grohe Eurostyle
Cosmopolitan

EXCELLENT SANITAIR

In uw woning zit standaard het Basis sanitair. Het Excellent sanitair pakket is een verfraaiing en uitbreiding van het Basis pakket. Er is gekozen voor de frisse en praktische Avento collectie van Villeroy & Boch.

Op de afbeelding hiernaast is een voorbeeld weergegeven van een Excellent badkamer. Op de volgende pagina staan alle producten weergegeven die in het Excellent sanitairpakket horen met de extra opties waaruit u kunt kiezen.

Let op: afbeelding is indicatief. het kan zijn dat uw badkamer indeling hiervan afwijkt.



** Ook het Excellent tegelwerk is getoond, de tegelverdeling is indicatief.*

***De afgebeelde accessoires behoren niet bij het pakket.*

****Het douchescherm is optioneel.*



BADKAMER EXCELLENT

De afgebeelde accessoires behoren niet bij het pakket



TOILET EXCELLENT

De afgebeelde accessoires behoren niet bij het pakket.



**Thermostatische
douchemengkraan**
Grohe Grotherm 800



Glijstang
Grohe Tempesta
Cube 110



Radiator
Elektrische radiator
ca 171 x 50 cm



Diepspoelcloset
Villeroy & Boch Avento
(met softclose)



Diepspoelcloset
Villeroy & Boch Avento
(met softclose)



Bedieningspaneel
Wisa Delos wit



Wastafel
Villeroy & Boch Avento
80 x 47 cm
excl. onderbouwkast



Wastafel mengkraan
Grohe Essence
S-size



Spiegel
More to See One + LED
80 x 60 cm



Bedieningspaneel
Wisa Delos wit



Fontein
Villeroy & Boch Avento
36 x 22 cm



Toiletkraan
Grohe Eurostyle
Cosmopolitan

EXTRA OPTIES EXCELLENT SANITAIR

In het Excellent pakket kunt u nog een aantal extra opties kiezen.
Let op: deze opties zijn alleen beschikbaar binnen Excellent.



Onderbouwkast wastafel 80cm
Wastafel met 1 kraangat en
Avento onderbouwkast met 2 uittreklades



Vergrote wastafel met onderbouwkast 100 cm
Wastafel met 2 kraangaten en
Avento onderbouwkast met 2 uittreklades
*In deze optie zijn ook een extra kraan en een
vergrote spiegel van 100 cm breed inbegrepen.*

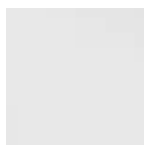
Kleuropties



Arizona
Oak



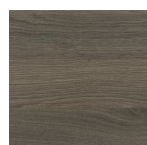
Graphite
(mat)



Brilliant
White (mat)



Volcano
Black (mat)



Stone
Oak



Kansas
Oak



Nordic
Oak



Douchesysteem

Grohe Tempesta 250 thermostaatkraan met royale
hoofddouche en thermostatische douchemengkraan

*Dit douchesysteem vervangt de Grohe Grohtherm 800
en Grohe Tempesta Cube 110.*

**EXTRA OPTIES
SANITAIR**

EXTRA OPTIES | TOILET SANITAIR

De extra optie op deze pagina kunt u bij elk pakket selecteren.

Douchewc

Geberit AquaClean Alba douchewc

Een douchewc is een wc met een ingebouwde douchefunctie die zorgt voor optimale hygiëne. Na het toiletgebruik reinigt de zachte waterstraal het onderlichaam op een comfortabele en doeltreffende manier. Hierdoor heeft u veel minder toiletpapier nodig.

De voordelen van de Geberit AquaClean Alba douchewc:

- Zachte en hygiënische reiniging: de geïntegreerde WhirlSpray-douchetechnologie reinigt met een gerichte, luchtverrijkte waterstraal – grondig en comfortabel.
- Eenvoudige bediening: met één druk op de knop activeert u de douchefunctie. Intuïtieve bediening en duidelijke functies maken gebruik kinderspel.
- Modern, slank design: ontworpen om perfect te passen in iedere badkamer – elegant, tijdloos en ruimtebesparend.

Let op: deze douchewc is niet voorzien van een föhnfunctie.



EXTRA OPTIES | DOUCHE SANITAIR

De extra opties op deze pagina voor de douchehoek kunt u bij elk sanitairpakket selecteren.

 **NOVELLINI**



Glazen douchewand

Novellini Lunes H 90 cm of 110 cm
inloopdouche transparant glas en
muursteun,
kleur mat chroom



Glazen douchewand met klappend deel

Novellini Kuadra 90cm incl. klappend
deel van 37cm
Transparant glas en muursteun,
kleur chroom

EXTRA OPTIES | BAD SANITAIR

De extra opties op deze pagina voor een (douche)bad kunt u bij elk sanitairpakket selecteren.

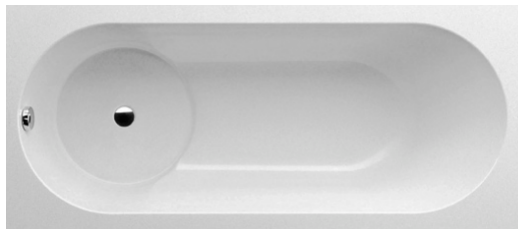


Extra ligbad

Bad O.Novo (Acryl)

180 x 80 cm

Alleen mogelijk in een vergrote badkamer



Bad in plaats van douche

Douchebad Libra (Quaryl),

180 x 80 cm

Bij deze optie wordt de douchemengkraan met glijstangset ook aangebracht.

Kiest u voor de optie (douche)bad?

Dan is onderstaande kraan + handdoucheset inbegrepen.

Basis sanitairpakket



Thermostatische badmengkraan

Grohe Grohtherm 800



Handdoucheset

Grohe Tempesta 110



Thermostatische badmengkraan

Grohe 800 Cosmopolitan



Handdoucheset

Grohe Tempesta Cube 110

VERGROTING VOORRAADVAT

Bij de keuze voor een (douche)bad is een voorraadvat van minimaal 200 liter verplicht.

Bouwkundige optie

Wanneer voor uw woning een groter voorraadvat nodig is, vindt u deze optie terug in de optielijst. U kunt deze bouwkundige optie kiezen tot de Sluitingsdatum Bouwkundig, tegelijk met bijvoorbeeld een uitbouw of een indelingswijziging.

Houd er rekening mee dat deze keuze vroeg in het keuzetraject moet worden doorgegeven.

TEGELS

VLOERTEGELS LUXE

MOTTO BY MOSA

Uw woning is standaard voorzien van het Luxe tegelpakket. Wanneer u kiest voor Luxe vloertegels, worden automatisch ook de Luxe wandtegels geselecteerd. Deze vindt u terug op pagina 16.

Vloertegels

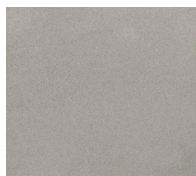
In het Luxe-pakket worden vloertegels van 45 x 45 cm toegepast. Het tegelwerk wordt uitgevoerd in de Residential-serie van Mosa (Motto by Mosa), waarbij een keuze kan worden gemaakt uit onderstaand assortiment. In de douchehoek worden tegels van 30 x 30 cm toegepast, uitgevoerd in dezelfde tegelsoort en kleur.

Residential

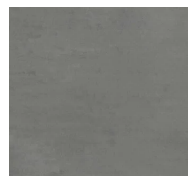
De Mosa Residential Serie kenmerkt zich door een verfijnde betonlook en geeft elke ruimte een moderne, tijdloze uitstraling.



Warm Grey



Cool Grey



Dark Grey

Doucheput

Bij het tegelpakket Luxe wordt een doucheput met een RVS-rooster van 15 x 15 cm toegepast.



Afwerking

Hardstenen dorpel bij de binnendeur en aluminium hoekprofielen.



VLOERTEGELS EXCELLENT MOTTO BY MOSA

Het is mogelijk om het standaard tegelwerk (Luxe) te upgraden naar het Excellent pakket. Wanneer u kiest voor Excellent vloertegels, worden automatisch ook de Excellent wandtegels geselecteerd.

Deze vindt u terug op pagina 16.

Vloertegels

In het Excellent-pakket worden vloertegels van 60 × 60 cm toegepast. U kunt het tegelwerk laten uitvoeren in de Form-serie of de Evoke-serie van Motto by Mosa.

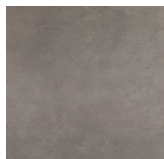
Form

Met het gewolkte effect van beton is tegel Form een laagdrempelige manier om een industriële tint te geven aan uw woning. Form is verkrijgbaar in drie kleuren.



Beige

Dark Grey



Brown Grey

Evoke

Een rustig en natuurlijk effect bereikt u met Evoke. Subtiel maar toch bijzonder. Evoke is er in drie kleuren.



Sand

Light Grey



Beige

Douchegoot

Bij het tegelpakket Excellent wordt een douchegoot toegepast.



Afwerking

Hardstenen dorpel bij de binnendeur, aluminium hoekprofielen, showerstep in de douchehoek



WANDTEGELS LUXE EN EXCELLENT

MOTTO BY MOSA

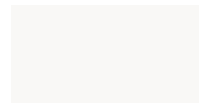


Wandtegels

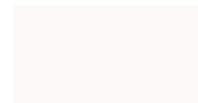
Bij keuze voor tegelpakket Luxe of Excellent worden de Motto by Mosa wandtegels als volgt toegepast: in het Luxe pakket in de afmeting ca. 22,5 × 45 cm en in het Excellent pakket in ca. 30 × 60 cm. Het tegelwerk wordt niet strokend verwerkt.

Lake

De Lake white is een strakke witte tegel die zowel met een matte als in een glanzende afwerking verkrijgbaar is. Deze serie is mooi toepasbaar in alle sfeerstijlen van de Motto by Mosa collectie.



White glossy



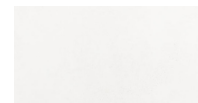
White mat

Meld

Meld geeft op subtiele wijze kleur aan uw badkamer. Ideaal als u graag een alternatief zoekt voor witte tegels. Meld heeft een matte uitstraling en een structuur die doet denken aan gevulderd beton.



Beige



Light grey



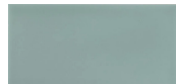
Mid grey

ACCENTTEGEL TIDE EXCELLENT MOTTO BY MOSA

Tide

De Tide-serie van Motto by Mosa geeft uw badkamer of toilet een stijlvol en persoonlijk accent. Deze tegel van 10 × 20 cm is verkrijgbaar in tien kleuren en wordt altijd staand gestapeld aangebracht. Een mooie toevoeging achter het toilet, in de badkamer op de wand achter de wastafel of in de douchehoek, met een breedte van circa 90 cm.

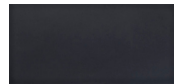
De accent wandtegel is alleen mogelijk in combinatie met het Excellent tegelpakket.



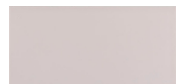
Green



Dark Green



Dark grey



Pink



Blue



Beige



Grey



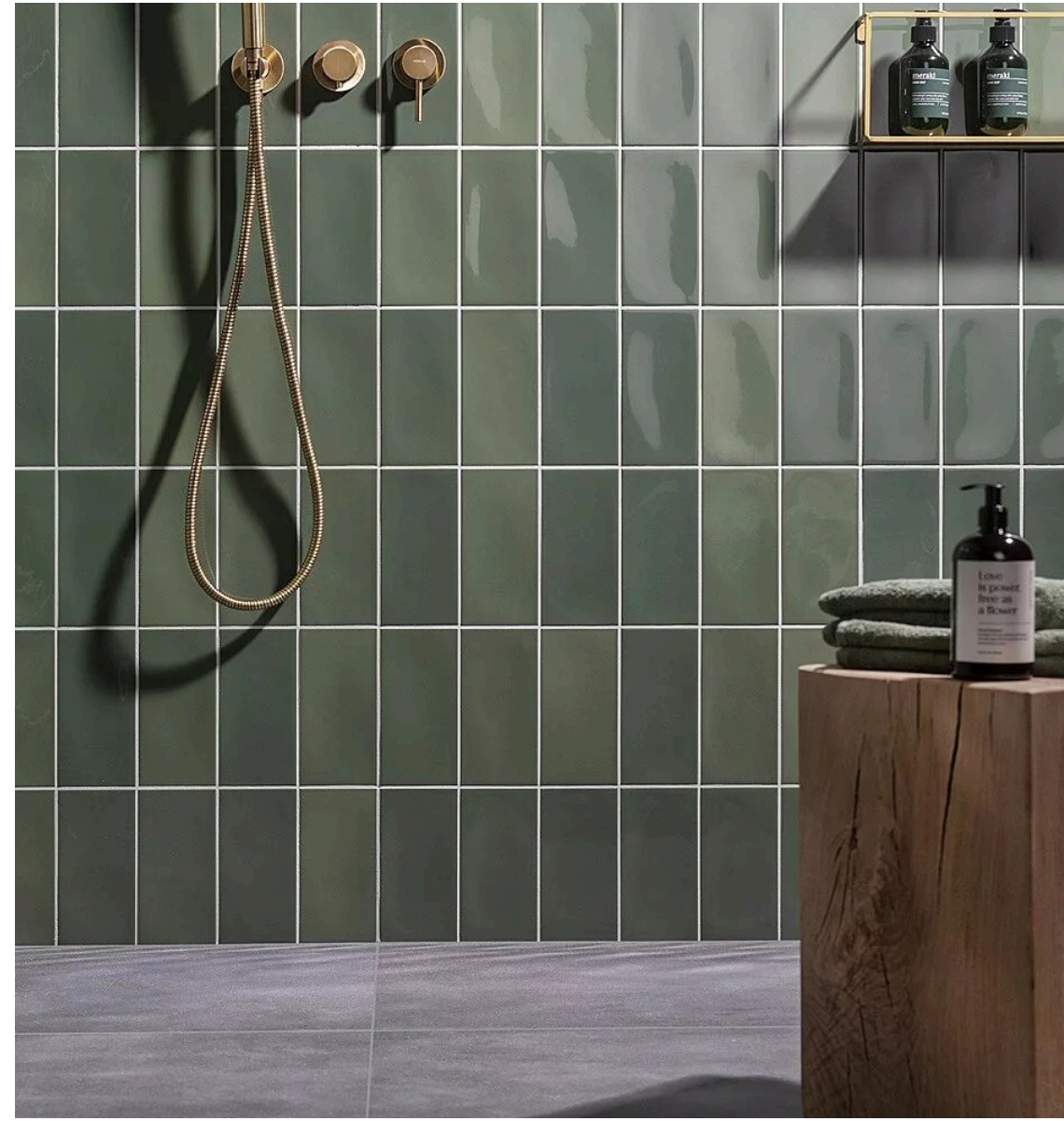
White



Brown



Dark beige





Het Huis van Maas en Waal

Schiedamsedijk 24

3130 AD Vlaardingen

T +31 10 248 2828

Het Huis van Maas en Waal is het koperscentrum waar kopers worden uitgenodigd om koperskeuzes te maken.

Disclaimer: Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de inhoud van de visualisaties. Assortiments-, prijs- en modelwijzigingen voorbehouden.